

Curriculum

Nome e Cognome: Elio Cristantielli

Profilo Professionale

Geometra e Sviluppatore Immobiliare con oltre 18 anni di esperienza nel settore immobiliare, Amministratore della 10x SRL specializzato nello sviluppo di operazioni di frazionamento.

Comprovata capacità di identificare opportunità di mercato, sviluppare una strategia commerciale, gestire i lavori e massimizzare il ROI degli investimenti immobiliari.

Leader con capacità di negoziazione e un forte orientamento ai risultati e al problem solving.

Esperienze Professionali più significative

2006-2009 Collaborazione con studio tecnico di Progettazione Edilizia

affiancamento a professionista con oltre 40 anni di esperienza nelle attività di progettazione e direzione lavori di ristrutturazione e nuove costruzioni

2010-2014 Geometra Libero Professionista

Specializzandosi in progettazione e presentazione pratiche edilizie, catasto e redazione tabelle millesimali relative a ristrutturazioni e nuove costruzioni

2014-2023 Istruttore Tecnico Geometra nella pubblica amministrazione

Ha lavorato come istruttore tecnico con specifiche mansioni nei:

Settore Lavori Pubblici: manutenzione opere di urbanizzazione primaria e secondaria, commissioni di gare di appalto e rendicontazioni lavori ANAC e fondi pubblici regionali ed europei, direzione lavori pubblici

Settore Edilizia Privata: istruttoria pratiche edilizie, edilizia sismica, convenzioni Cooperative edilizie e rimozione dei vincoli, protezione civile, accertamento abusivismi edilizi

2023 ad oggi Amministratore Società di Sviluppo immobiliare:

Oltre ad aver lavorato come consulente per investitori immobiliari ha sviluppato e gestito 12 operazioni immobiliari di:

N. 3 operazioni immobiliari di frazionamento concluse;

N. 3 operazioni immobiliari di frazionamento in corso;

N. 6 operazioni immobiliari da cantierizzare.